

# COMUNE DI ASUNI

## Provincia di Oristano

### DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 77	DEL 29-12-15
-------	--------------

<b>OGGETTO:</b>	<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL PIANO PRIMO DEL MUSEO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.</b>
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 18:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte di sua competenza.

Dei Signori componenti la Giunta Comunale di questo Comune:

<b>PETZA GIONATA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PITZALIS PIETRINA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>PETZA CHIARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MAULLU MARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Risultano presenti n. 3 e assenti n. 1.

Il SINDACO PETZA GIONATA, assunta la Presidenza e constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. ZEDDA SEBASTIANO

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

In ordine alla presente deliberazione il Responsabile ha espresso i seguenti pareri di competenza, richiesti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000:

- PARERE FAVOREVOLE

- PARERE PARZIALMENTE FAVOREVOLE (Vedi corpo delibera)

- PARERE NON FAVOREVOLE (Vedi corpo delibera)

*IL RESP.DEL SERVIZIO TECNICO  
F.TO Loria Vittorio*

*IL RESP.DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.TO Loria Vittorio*

*IL RESP.DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
(Loria Vittorio)*

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE sulla proposta della presente deliberazione:

- il Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica
  - il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità tecnico/contabile
- hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

PREMESSO che risulta necessario eseguire un intervento di manutenzione straordinaria nel piano primo del Museo, consistente principalmente nelle seguenti opere:

- Rifacimento intonaci e tinteggiature interne;
- Rimozione impianti e nuova installazione;
- Realizzazione massetto;
- Realizzazione pavimentazione;

CONSIDERATO che a tal fine è stata stanziata in carico al Bilancio 2015 la somma di complessivi € 40.000,00;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 84 del 17.12.2015 con la quale si affidava all'Ing. Simone Coni, nato a Oristano (OR), il 22.12.1979, con studio tecnico in Ales (OR) in Via G. Dessi, 4, CF. CNOSMN79T22G113J, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano con il n. 527, lo svolgimento dei servizi di architettura ed ingegneria (progettazione preliminare, definitiva-esecutiva direzione dei lavori, contabilità e misura, redazione del certificato di regolare esecuzione) inerenti i lavori in oggetto;

VISTO il Progetto Preliminare trasmesso con nota prot. n. 4270 del 28.12.2015, redatto dal suddetto Professionista, dell'importo complessivo di € 40.000,00 con un quadro economico così articolato:

IMPORTO LAVORI			
A	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	21.065,58
B	Importo manodopera non soggetti a ribasso	€	6.280,74
C	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	417,70
			TOTALE € 27.764,02
SOMME A DISPOSIZIONE			
D1	Iva sui lavori al 22%	€	6.108,08
D2	Spese tecniche comprensive di iva e cassa	€	5.500,03
D3	Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006	€	555,28
D4	Arrotondamenti	€	72,59
			TOTALE € 12.235,98
			<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO € 40.000,00</b>

DATO ATTO che il medesimo Progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- All. 01 - Elaborati grafici;
- All. 02 - Relazione Tecnico Descrittiva;
- All. 03 - Quadro economico;
- All. 04 - Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;

RILEVATO CHE:

- 1) il suddetto Progetto è stato redatto in conformità alle indicazioni dell'Amministrazione ed alle disposizioni di cui all'art. 93, comma 4, del D.Lgs. 163/2006 ed i documenti/elaborati che lo compongono sono quelli previsti dall'art. 17 del DPR. 207/2010, atti a definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;

- 2) il Progetto ha ottenuto il parere favorevole del RUP, espresso, ai sensi dell'art. 47, comma 2, lett. c), del DPR. 207/2010;
- 3) che le opere previste in Progetto sono compatibili con il piano urbanistico comunale vigente;

TENUTO CONTO che la copertura finanziaria del presente intervento è garantita interamente da fondi di bilancio comunale, in carico al cap. 3206/1 (interv. 2.05.02.01 – CP.) del Bilancio 2015;

RITENUTO opportuno provvedere all'approvazione del Progetto Preliminare di cui trattasi;

DATO ATTO che l'art. 48 del D.Lgs. n°267/2000 attribuisce alla competenza della Giunta Comunale l'adozione del presente atto;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

DI CONSIDERARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il Progetto Preliminare relativo all'intervento "Manutenzione straordinaria nel piano primo del Museo", redatto dall'Ing. Simone Coni di Ales (OR), dell'importo complessivo di € 40.000,00, articolato come risultante dal seguente quadro economico:

<b>IMPORTO LAVORI</b>			
A	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	21.065,58
B	Importo manodopera non soggetti a ribasso	€	6.280,74
C	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	417,70
TOTALE			€ 27.764,02
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
D1	Iva sui lavori al 22%	€	6.108,08
D2	Spese tecniche comprensive di iva e cassa	€	5.500,03
D3	Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006	€	555,28
D4	Arrotondamenti	€	72,59
TOTALE			€ 12.235,98
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>			<b>€ 40.000,00</b>

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria del presente intervento è garantita interamente da fondi di bilancio comunale, in carico al cap. 3206/1 (interv. 2.05.02.01 – CP.) del Bilancio 2015;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di che trattasi, ai sensi degli artt. 8 della L.R. 5/2007 e 10 del D.Lgs. 163/2006, è stato individuato nella persona del Geom. Vittorio Loria, Responsabile A.T.

Di dichiarare la relativa deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale  
F.TO ZEDDA SEBASTIANO

Il Presidente  
F.TO PETZA GIONATA

---

*Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.*

**ATTESTA** che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

X E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 14.01.2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi ; AFF. 36

E' stata comunicata con lettera n° in data , alla Prefettura in relazione al disposto dell'art. 135 del D.Lgs.n. 267 del 18/08/2000;

E' stata comunicata con lettera n° in data , ai capogruppo consiliari ;

E' stata trasmessa, per iniziativa della Giunta Comunale, al  
\*\*\*\*\* di \*\*\*\*\*

E' stata trasmessa con lettera n° in data a richiesta dei Signori Consiglieri per il controllo ai sensi dell'art.127 del D.Lgs.n. 267 del 18/08/2000 al  
\*\*\*\*\* di \*\*\*\*\*

E' stata trasmessa al \*\*\*\*\* con lettera n° in data vertendo nelle materie di cui all'art.126 del D.Lgs.n. 267 del 18/08/2001;

Dalla residenza Municipale li 14.01.2016

Il Segretario Comunale  
F.TO ZEDDA SEBASTIANO

---

*Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.*

**ATTESTA** che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

**E' divenuta esecutiva il giorno 29-12-015;**

decorsi dieci giorni dalla pubblicazione;

decorsi trenta giorni dalla ricezione da parte del \*\*\*\*\*

dell'atto senza che sia stata comunicata l'adozione del provvedimento di annullamento;

dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti senza che sia stata comunicata l'adozione del provvedimento di annullamento e salvo il periodo di sospensione del termine (art. 133 del D.Lgs.n. 267 del 18/08/2000;

avendo il \*\*\*\*\* . comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità;

**E' stata affissa all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal al .**  
Dalla residenza Municipale li

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Dalla residenza Municipale li

Il Segretario Comunale  
Dott. ZEDDA SEBASTIANO