

COMUNE DI ASUNI

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 DEL 11-05-12

OGGETTO:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.M.U. - (IMPOSTA MUNICIPALE UNICA) - ESERCIZIO 2012

L'anno duemiladodici il giorno undici del mese di maggio alle ore 19:45, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, alla Seconda in seduta Pubblica in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Legge risultano all'appello nominale:

PETZA GIONATA	P	CAU VINCENZO	A
SARAI ALESSANDRO	P	PUDDU CLAUDIO	A
SECCI ANGELICA	P	SECCI PAMELA	A
MAULLU DAVIDE	P	ANEDDA GIUSEPPINA	P
SECCI DARIO	P	VENTRONI MAURIZIO	A
PUDDU ALESSANDRO	P	SANNA VITTORIO	A
PETZA CHIARA	P		

Risultano presenti n. 8 e assenti n. 5.

Il SINDACO PETZA GIONATA, assunta la Presidenza e constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale ZUCCA DOTT. ALFIO

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	N		

In ordine alla presente deliberazione il Responsabile ha espresso i seguenti pareri di competenza, richiesti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

- PARERE FAVOREVOLE
- PARERE PARZIALMENTE FAVOREVOLE (Vedi corpo delibera)
- PARERE NON FAVOREVOLE (Vedi corpo delibera)

IL RESP. DEL SERVIZIO TECNICO
(Vittorio Loria)

IL RESP. DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Demelas Angela Mria)

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Vittorio Loria)



PREMESSO che sulla proposta di deliberazione è stato espresso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs 267/00, il parere favorevole sia in ordine alla regolarità tecnica che contabile da parte del Responsabile del servizio economico-finanziario, Geom. LORIA Vittorio;

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504;
- l'art. 9 del D. Lgs. n 23/2011;
- il D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, relativo al riordino della disciplina dei tributi locali;

VISTO il D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 "Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici, che all'art. 13 dispone l'anticipo in via sperimentale dall'anno 2012 e fino al 2014, dell'Istituzione dell'Imposta Municipale Unica, ed in particolare:

- co. 2 il quale definisce l'abitazione principale e le sue pertinenze;
- co. 4 il quale stabilisce le modalità per la determinazione della base imponibile su cui calcolare l'IMU;
- co. 6 il quale stabilisce che l'aliquota base dell'IMU è pari allo 0,76% e che i Comuni con delibera del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 46/97 possono modificare in aumento o in diminuzione, l'aliquota di 0,3 punti percentuali;
- co. 7 che riduce allo 0,4% l'aliquota per l'abitazione principale e le relative pertinenze (massimo una unità) demandando al Consiglio Comunale l'aumento o la diminuzione di detta aliquota di 0,2 punti percentuali;
- co. 8, che prevede per i fabbricati rurali, l'aliquota dello 0,2% riducibile dal Consiglio Comunale fino allo 0,1%;
- co. 10, che prevede la detrazione dall'imposta per l'abitazione principale e la sua pertinenza, di un importo pari a € 200,00 fino a concorrenza dell'ammontare dell'imposta stessa; è prevista per gli anni 2012 e 2013, una maggiorazione di detta detrazione di un importo pari a € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, fino ad un massimo di € 400,00 al netto della detrazione base;
- co. 11, che stabilisce che è riservato allo Stato il 50% dell'imposta ottenuta applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale, delle relative pertinenze e dei fabbricati rurali ad uso strumentale, l'aliquota base dello 0,76%;

ATTESO che la determinazione delle tariffe va effettuata entro la data di approvazione del bilancio di previsione, così come stabilito dall'art 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge 28 dicembre 2001 n. 488, che così dispone: *"il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;*

DATO ATTO che con D. L. 29 dicembre 2011, n. 216 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2012 è stato differito al 30 giugno;

RITENUTO dover procedere a determinare in via sperimentale per l'anno 2012 le aliquote e le detrazioni IMU su cui calcolare l'imposta;

Con voti unanimi

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI DETERMINARE le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012:

- **ABITAZIONI PRINCIPALI e loro pertinenze:** 2,00 per mille;
- **Fabbricati Rurali ad uso strumentale:** 1,00 per mille;
- **Altri fabbricati:** 4,60 per mille;
- **Aree fabbricabili:** 4,60 per mille;

DI STABILIRE per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e sua pertinenza, una detrazione pari a € 200,00;

DI STABILIRE una maggiorazione della detrazione per abitazione principale nella misura di € 50,00 per ciascun figlio di età inferiore a 26 anni, fino ad un massimo di € 400,00 al netto della detrazione base;

DI INVIARE la presente deliberazione, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

DI ALLEGARE copia del presente atto alla deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, così come disposto dall'art. 172 comma 1, lett e) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
ZUCCA DOTT. ALFIO



Il Presidente
PETZA GIONATA

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

25 MAG. 2012

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno per rimanervi per quindici giorni consecutivi; PROT. 1784; AFF. 290
- E' stata comunicata con lettera n° in data , alla Prefettura in relazione al disposto dell'art. 135 del D.Lgs.n. 267 del 18/08/2000;
- E' stata comunicata con lettera n° in data , ai capogruppo consiliari ;
- E' stata trasmessa, per iniziativa della Giunta Comunale, al ***** di *****
- E' stata trasmessa con lettera n° in data a richiesta dei Signori Consiglieri per il controllo ai sensi dell'art. 127 del D.Lgs.n. 267 del 18/08/2001 al ***** di *****
- E' stata trasmessa al ***** con lettera n° in data vertendo nelle materie di cui all'art.126 del D.lgs.n. 267 del 18/08/2001;

1784 25 MAG. 2012

Dalla residenza Municipale li 25 MAG. 2012

Il Segretario Comunale
ZUCCA DOTT. ALFIO



Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:
E' divenuta esecutiva il giorno ;

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione;
- decorsi trenta giorni dalla ricezione da parte del *****
 - dell'atto senza che sia stata comunicata l'adozione del provvedimento di annullamento;
 - dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti senza che sia stata comunicata l'adozione del provvedimento di annullamento e salvo il periodo di sospensione del termine (art. 133 del D.Lgs.n. 267 del 18/08/2000;
- avendo il ***** comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità;

E' stata affissa all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal al
Dalla residenza Municipale li

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla residenza Municipale li

Il Segretario Comunale
ZUCCA DOTT. ALFIO