



COMUNE DI ASUNI

(Provincia di Oristano)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

<p>N° 62 del Reg. Data 06/06/2016</p>	<p>Manutenzione straordinaria nel piano primo del Museo. OGGETTO: Riapertura gara CUP: C84E15001270004 – CIG: Z8117D0081. Aggiudicazione definitiva dei lavori all'impresa "Muscu Francesco" di Isili (CA). Impegno di spesa.</p>
---	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" ed il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" entrambi modificati con Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

RICHIAMATO l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

VISTO l'art. 4, comma 2 del D. Lgs. n. 165/2001;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 67 del 13/12/2002 di approvazione della dotazione organica, così come rideterminata con successivo atto del medesimo Organo n. 68 del 31/08/2004 e n. 40 del 29/06/2006;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 10/05/2013 con il quale il sottoscritto assume l'incarico di Responsabile del Servizio per l'area Tecnico e manutentiva fino a nuove determinazioni;

VISTO il Decreto Sindacale n. 3 del 07/07/2014 con il quale il sottoscritto assume l'incarico di Responsabile del Servizio Finanziario fino a nuove determinazioni;

VISTO il Bilancio di previsione 2016-2018 approvato con deliberazione C.C. n. 18 del 04.04.2016;

PREMESSO che risulta necessario eseguire un intervento di manutenzione straordinaria nel piano primo del Museo, consistente principalmente nelle seguenti opere:

- Rifacimento intonaci e tinteggiature interne;
- Rimozione impianti e nuova installazione;
- Realizzazione massetto;
- Realizzazione pavimentazione;

CONSIDERATO che a tal fine è stata stanziata in carico al Bilancio 2015 la somma di complessivi € 40.000,00;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 84 del 17.12.2015 con la quale si affidava all'Ing. Simone Coni, nato a Oristano (OR), il 22.12.1979, con studio tecnico in Ales (OR) in Via G. Dessì, 4, CF. CNOSMN79T22G113J, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano con il n. 527, lo svolgimento dei servizi di architettura ed ingegneria (progettazione preliminare, definitiva-esecutiva direzione dei lavori, contabilità e misura, redazione del certificato di regolare esecuzione) inerenti i lavori in oggetto;

VISTA la Deliberazione G.C. n. 77 del 29.12.2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento di che trattasi redatto dal suddetto Professionista, con un quadro economico di complessivi € 40.000,00;

VISTA la Deliberazione G.C. n. 78 del 29.12.2015 con la quale si è approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Simone Coni di Ales (OR), dell'importo complessivo di € 40.000,00 con un quadro economico così articolato:

IMPORTO LAVORI			
A	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	21.065,58
B	Importo manodopera non soggetti a ribasso	€	6.280,74
C	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	417,70
TOTALE			€ 27.764,02
SOMME A DISPOSIZIONE			
D1	Iva sui lavori al 22%	€	6.108,08
D2	Spese tecniche comprensive di iva e cassa	€	5.500,03
D3	Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006	€	555,28
D4	Arrotondamenti	€	72,59
TOTALE			€ 12.235,98
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 40.000,00

PREMESSO che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, n. 92 del 30/12/2015, è stata indetta un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 57, comma 6, del d.lgs. n. 163/2006, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto tramite la procedura negoziata di cui all'art. 122, comma 7 del medesimo decreto;
- l'Avviso esplorativo per l'acquisizione della manifestazione di interesse e i relativi allegati, sono stati pubblicati all'albo pretorio e sul sito internet dell'Amministrazione dal 30/12/2015 al 15/01/2016 e sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna, nella sezione riservata ai bandi di interesse locale, dal 30/12/2015;
- il termine perentorio stabilito per la ricezione delle manifestazioni di interesse è stato fissato per le ore 13.00 del 15/01/2016;
- entro il termine perentorio sopra citato - ore 13.00 del 15/01/2016 - risultano pervenute a questa stazione appaltante numero 26 manifestazioni di interesse per partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori;
- in data 27.01.2016 (prot. n. 383), sono stati invitati cinque soggetti, individuati sulla base dell'indagine di mercato indetta con la predetta determinazione n. 92/2015, a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito;
- i concorrenti selezionati potevano presentare le offerte entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 10.02.2016;
- non sono pervenute offerte nei termini stabiliti e quindi la gara in seduta pubblica del 15.02.2016 è stata dichiarata deserta;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica, n. 20 del 15/02/2016, è stata adottata una nuova determinazione a contrarre e si è indetta, ai sensi di cui al combinato disposto degli artt. 122, comma 7, e 57 commi 2 e 6 del d.lgs. n. 163/2006, una nuova procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- in data 15.02.2016 (prot. n. 735), sono stati invitati cinque soggetti, individuati sulla base dell'indagine di mercato indetta con la predetta determinazione n. 92/2015, a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito;
- il criterio di aggiudicazione previsto è quello del prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. a) punto 1) della L.R. 5/2007/percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. a) punto 3) della L.R. 5/2007;
- i concorrenti selezionati potevano presentare le offerte entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 25.02.2016;
- in data 29.02.2016 si è svolta in un'unica seduta pubblica la procedura negoziata di che trattasi, dalla quale risultava aggiudicatario provvisorio la società Unipersonale "EDILICA SRL", con sede in Sardara (VS), Vico I Fontana Nuova, 11 - , CF. 03425500927, quale titolare dell'offerta 28,221 %, in quanto la migliore tra quelle presentate, cui corrisponde un importo del contratto pari a € 21.819,10, di cui € 15.120,66 per lavori netti depurati dal ribasso offerto, € 417,70 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta ed € 6.280,74 per costo della manodopera non soggetto a ribasso oltre l'IVA di legge;
- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono risultate regolari;
- l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- l'operatore economico aggiudicatario ha attestato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del d.lgs. n.163/2006 mediante dichiarazione sostitutiva in conformità al d.P.R. n. 445/2000 e che rientra nel potere dell'Amministrazione procedere alla verifica dell'effettività e della veridicità delle dichiarazioni ricevute, come stabilito dall'art. 71 del suddetto d.P.R.;
- dalle verifiche effettuate risulta verificato il possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario;

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 38 del 11.04.2016 si è disposto di aggiudicare in via definitiva la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra alla società Unipersonale "EDILICA SRL", con sede in Sardara (VS), Vico I Fontana Nuova, 11 - CF. 03425500927, per l'importo complessivo lordo di € 26.619,30 (di cui € 15.120,66 per lavori netti depurati dal ribasso offerto, € 417,70 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta ed € 6.280,74 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed € 4.800,20 per iva al 22%);
- con nota prot. n. 1605 del 11.04.2016, l'aggiudicazione definitiva efficace, è stata comunicata alle imprese concorrenti mediante posta elettronica certificata, e mediante pubblicazione di apposito Avviso sull'Albo Pretorio del Comune, sul Profilo Committente e sul sito della Regione Sardegna, secondo quanto disposto dall'art. 79 del D. lgs. 163/2006;
- a seguito delle pubblicazioni di cui sopra, l'Impresa Edile Muscu Francesco, con sede in Isili (CA), telefonicamente chiedeva informalmente notizie sull'esito di aggiudicazione della procedura di gara in questione, asserendo di aver tempestivamente inoltrato la relativa offerta e che la stessa non risultava neppure menzionata negli atti di gara pubblicati sul sito internet del Comune;
- questa Amministrazione, a seguito della comunicazione di cui sopra, appurava che detta offerta era effettivamente pervenuta con nota prot. n. 573 del 09.02.2016, ma che per un mero disguido era stata acclusa ai plichi di un altro esperimento di gara "Manifestazione di interesse - Programma di Sviluppo Rurale della Regione Sardegna 2007/2013 - Misura 125.1 - Infrastrutture rurali. Manutenzione straordinaria della viabilità rurale e forestale. Manutenzione straordinaria strada Asuni-Senis";
- da un esame più attento, è stato poi rilevato che tale plico si riferiva alla 1^Indizione della gara "Manutenzione straordinaria nel piano primo del Museo - CIG Z8117D0081", dichiarata deserta con apposito verbale in seduta pubblica in data 15.02.2016 e che pertanto l'impresa edile Muscu Francesco, con sede in Isili (CA), sarebbe stato l'unico concorrente in gara;
- con propria nota prot. n. 1768 del 20.04.2016 si comunicava, ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge 241/1990 e s.m.i, l'avvio del procedimento diretto all'annullamento in autotutela dell'aggiudicazione definitiva disposta in favore della società Unipersonale "EDILICA SRL", con sede in Sardara (VS), Vico I Fontana Nuova, 11 - CF. 03425500927 in quanto, le vicende sopra esposte, costituivano una violazione dei principi sanciti dall'art. 2 del D. Lgs. 163/2006 *".. economicità, efficacia, tempestività e correttezza; l'affidamento deve altresì rispettare i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché quello di pubblicità"*;
- entro il termine assegnato di 10 giorni non sono pervenute osservazioni e documenti da parte della società Unipersonale "EDILICA SRL", di Sardara (VS), in relazione all'annullamento dell'atto sopra citato;
- con Determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 47 del 09.05.2016 si è stabilito di:
 - procedere in autotutela all'annullamento della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 38 del 11.04.2016, ai sensi dell'art. 21 octies della L. n. 241/90 e di dare comunicazione, ai sensi dell'art. 79, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., dell'annullamento in autotutela dell'aggiudicazione definitiva della gara d'appalto in oggetto, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara;
 - riaprire la gara "Manutenzione straordinaria nel piano primo del Museo - CIG Z8117D0081" chiedendo all'ANAC la riattivazione dello smartCIG precedentemente annullato;
 - procedere, in seduta pubblica, previa pubblicazione di apposito Avviso all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, all'apertura del plico prot. n. 573 del 09.02.2016 presentato dall'impresa edile Muscu Francesco, con sede in Isili (CA), non esaminato da questa Stazione Appaltante per un mero disguido, in quanto accluso ai plichi di un altro esperimento di gara "Manifestazione di interesse - Programma di Sviluppo Rurale della Regione Sardegna 2007/2013 - Misura 125.1 - Infrastrutture rurali. Manutenzione straordinaria della viabilità rurale e forestale. Manutenzione straordinaria strada Asuni-Senis";

VISTO il verbale di gara in data 16.05.2016 in seduta aperta, da cui risulta che è stato individuato quale aggiudicatario provvisorio l'operatore economico "Muscu Francesco", con sede in Piazza Costituzione, 8 - 08033 Isili (CA) - P.IVA. 01127090916, quale titolare dell'offerta del 28,000 % (ventotto virgola zero per cento) in quanto unica offerta presentata, cui corrisponde un importo del contratto pari a € **21.865,66**, di cui € 15.167,22 per lavori netti depurati dal ribasso offerto, € 417,70 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta ed € 6.280,74 per costo della manodopera non soggetto a ribasso oltre l'IVA di legge;

RILEVATO che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

CONSIDERATO che l'operatore economico aggiudicatario ha attestato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del d.lgs. n.163/2006 mediante dichiarazione sostitutiva in conformità al d.P.R. n. 445/2000 e che rientra nel potere dell'Amministrazione procedere alla verifica dell'effettività e della veridicità delle dichiarazioni ricevute, come stabilito dall'art. 71 del suddetto d.P.R.;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate risulta verificato il possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario;

RITENUTO pertanto di dover approvare il verbale di gara procedendo contestualmente all'aggiudicazione definitiva dei lavori a favore dell'operatore economico "Muscu Francesco", con sede in Piazza Costituzione, 8 - 08033 Isili (CA) - P.IVA. 01127090916;

DATO ATTO che per detto intervento risultano assegnati i seguenti codici identificativi: CUP: C84E15001270004 - CIG: Z8117D0081;

DATO ATTO che la copertura finanziaria del presente intervento è garantita nel corrente Bilancio 2016-2018, interamente da fondi di bilancio comunale in carico al cap. 3206/1 ((Cod. Bilancio 05.02-2.02.01.09.000 - RS. 2015);

VISTI e RICHIAMATI il D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm. e ii.; il regolamento approvato con d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm. e ii.; la L.R. n. 5/2007 e ss.mm. e ii.;

DETERMINA

Di prendere atto della premessa;

Di approvare il verbale di gara in data 16.05.2016 in seduta aperta, citato in premessa;

Di aggiudicare in via definitiva la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra all'operatore economico "Muscu Francesco", con sede in Piazza Costituzione, 8 - 08033 Isili (CA) - P.IVA. 01127090916, per l'importo complessivo lordo di € 26.676,11 (di cui € 15.167,22 per lavori netti depurati dal ribasso offerto, € 417,70 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta ed € 6.280,74 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed € 4.810,45 per iva al 22%);

Di dare atto che essendo stati verificati i requisiti prescritti, l'aggiudicazione definitiva è anche efficace;

Di riapprovare il quadro economico dei lavori approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 78 del 29.12.2015, secondo il sottostante prospetto, per effetto delle economie derivanti dall'applicazione del ribasso d'asta del 28,000%, offerto dall'aggiudicatario come di seguito:

IMPORTO LAVORI		
A	Lavori netti depurati del ribasso offerto	€ 15.167,22
B	Importo manodopera non soggetti a ribasso	€ 6.280,74
C	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 417,70
		TOTALE € 21.865,66
SOMME A DISPOSIZIONE		
D1	Iva sui lavori al 22%	€ 4.810,45
D2	Spese tecniche comprensive di iva e cassa	€ 5.500,03
D3	Incentivo ex art. 92 D. Lgs. 163/2006	€ 555,28
D4	Economie d'asta	€ 7.268,58
		TOTALE € 18.134,34
		IMPORTO TOTALE PROGETTO € 40.000,00

Di impegnare in carico al corrente Bilancio 2016-2018, al cap. 3206/1 (Cod. Bilancio 05.02-2.02.01.09.000 - RS. 2015), il complessivo importo come segue:

- € 26.676,11 (di cui € 15.167,22 per lavori netti depurati dal ribasso offerto, € 417,70 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta ed € 6.280,74 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed € 4.810,45 per iva al 22%) in favore dell'impresa aggiudicataria;
- € 555,28 quale somma incentivante per il personale dipendente prevista dall'art. 92 del D. lgs. 163/2006 e dall'art. 12 della L. R. n. 5/2007;

Di dare atto che le economie d'asta ammontano a complessivi € 7.268,58;

Di stabilire che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;

Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione e avverrà entro il 31.12.2016.

Il Responsabile del Servizio
(Geom. Vittorio Lloria)

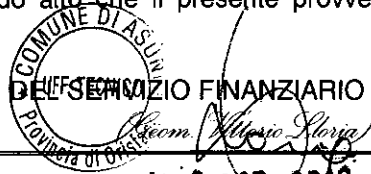


Importo della Spesa: € _____	Capitolo del Bilancio _____
Intervento: _____	Impegno Contabile: <u>278 sub 1-2</u>
Liquidazione: N° _____ del _____	Emesso Mandato N° _____ del _____

Ai sensi dell'art. 151 c. 4 e dell'art. 147bis del D. Lgs 267/2000 si rilascia il PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE della presente determinazione e il VISTO ATTESTANTE DI COPERTURA FINANZIARIA della spesa nei limiti e nelle forme della stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

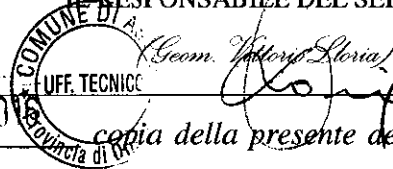
Data 6/6/2016.

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico attesta che in data 12 SET. 2016 copia della presente determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Protocollo per essere trasmessa all'Ufficio Finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Il messo comunale attesta che in data 12 SET. 2016 copia della presente determinazione è stata trasmessa a:

⇒ SEGRETARIO COMUNALE

⇒ UFFICIO FINANZIARIO

⇒ SINDACO

⇒ UFFICIO AMMINISTRATIVO

Il messo comunale



=====> E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Municipale li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. Vittorio Gloria)

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
=====

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li 12 SET. 2016

Reg. Aff. N. 551

Prot. N. 5246



Il messo comunale
