



# COMUNE DI ASUNI

(Provincia di Oristano)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

## UFFICIO TECNICO COMUNALE

### DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

<p>N° <b>077</b> del Reg.</p> <p>Data <b>07/06/2017</b></p>	<p><b>OGGETTO:</b></p> <p><b>Lavori di riqualificazione della Piazza Dante.</b></p> <p><b>Approvazione contabilità finale</b></p> <p><b>CIG: ZB30CA3217</b></p>
---	---

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" ed il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" entrambi modificati con Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

RICHIAMATO l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

VISTO l'art. 4, comma 2 del D. Lgs. n. 165/2001;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 67 del 13/12/2002 di approvazione della dotazione organica, così come rideterminata con successivo atto del medesimo Organo n. 68 del 31/08/2004 e n. 40 del 29/06/2006;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 10/05/2013 con il quale il sottoscritto assume l'incarico di Responsabile del Servizio per l'area Tecnico e manutentiva fino a nuove determinazioni;

VISTO il Bilancio di previsione regolarmente approvato;

PREMESSO che questa Amministrazione intende realizzare un intervento di riqualificazione della Piazza Dante consistente principalmente nella messa in sicurezza del rudere (ex-chiesa della B.V.M.Immacolata e successivamente trasformata in salone parrocchiale), ubicata nella parte Nord della Piazza;

VISTI E RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 43 del 16/06/2006 con cui si affidava all'arch. Paolo Abis l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei "Lavori di messa in sicurezza e consolidamento del Salone Parrocchiale, dell'antica chiesa in disuso della Beata Vergine Maria Immacolata";
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 38 in data 01/07/2008 di Approvazione del bilancio di previsione 2008, nel quale veniva stanziata, fra l'altro la somma di € 70.000,00 ad integrazione della somma di € 10.088,92 precedentemente stanziata per la realizzazione del vecchio campanile, portando la somma complessiva ad € 99.262,48;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 04 del 05/02/2009 con cui si estendeva l'incarico professionale dell'arch. Paolo Abis di Oristano impegnando la somma totale di € 19.173,56 sul capitolo 3614 intervento 2090101;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 99 del 02/10/2014 con cui è stato modificato l'incarico professionale per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento sicurezza conferito con determinazione del Responsabile del Servizio n. 43/2006 e n. 4/2009 all'Arch. Paolo Abis con studio in Oristano a seguito della variazione del titolo dell'opera e dell'importo totale delle lavorazioni da progettare;
- la Deliberazione G.C. n. 55 del 06.10.2014 con la quale:

- veniva revocata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 14/04/2009 di approvazione del progetto preliminare “Messa in sicurezza e consolidamento dell’antica chiesa della Beata V. Maria in disuso” in quanto non più rispondente alle esigenze dell’Amministrazione;
- si approvava il progetto preliminare dell’intervento “Intervento di riqualificazione della Piazza Dante” redatto dal suddetto professionista con un quadro economico di complessivi di € 124.262,48;

CONSIDERATO che l’area di intervento, ricadente nel centro di antica e prima formazione, risulta bene paesaggistico ex art. 51, comma 1, lettera a), delle Norme Tecniche di attuazione del Piano Paesaggistico Regionale;

APPURATO quindi che la realizzazione dell’intervento suddetto è soggetto al preventivo rilascio delle autorizzazioni ex artt. 21 e 146 D. Lgs. 42/2004;

VISTI:

- il nulla osta ai sensi dell’art. 21 del D. Lgs. 42/2004 prot. n. 4982 del 09.04.2015, acclarato al prot. gen. del Comune con il n. 1188 del 16.04.2015, rilasciato dal MIBACT – Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Sardegna;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio tutela paesaggistica per le Province di Oristano e del Medio Campidano n. 827 prot. n. 14321 del 30.03.2015 con la quale veniva rilasciata l’Autorizzazione Paesaggistica ex art. 146 del D. lgs. 42/2004;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n. 51 del 26.10.2015 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo, redatto dall’arch. Paolo Abis di Oristano, dell’importo complessivo di € 124.262,48;

VISTA la Deliberazione G.C. n. 64 del 14.12.2015 con la quale si è approvato il progetto esecutivo, redatto dal suddetto Professionista dell’importo complessivo di € 124.262,48.

VISTO l’atto di compravendita, rep. n. 2/2016 del 11.04.2016 con il quale la Parrocchia San Giovanni Battista di Asuni cedeva a questo Comune, la piena proprietà dell’immobile sito nel comune di Asuni, distinto nel Catasto urbano al Foglio 7, particella “A”, cat. E/7, classe U di mq 119, al prezzo simbolico di € 1,00;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 82 del 06/07/2016 con la quale si approvavano i verbali di gara e contestualmente si procedeva all’aggiudicazione definitiva della gara per l’affidamento dei lavori di cui sopra all’operatore economico “MP Costruzioni Srl.”, con sede in Aritzo (NU), Via Antonio Maxia, P.IVA. 01416170916, per l’importo complessivo lordo di € 76.398,60 (di cui € 31.394,91 per lavori netti depurati dal ribasso offerto del 36,000%, € 2.128,12 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta ed € 35.930,24 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed € 6.945,33 per iva al 10%);

DATO ATTO:

- che con la stessa Determinazione si riapprovava il quadro economico dei lavori approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 64 del 14.12.2015, secondo il sottostante prospetto, per effetto delle economie derivanti dall’applicazione del ribasso d’asta del 36,000%, offerto dall’aggiudicatario come di seguito:

A)	LAVORI NETTI depurati del ribasso del 36,000%	€	31.394,91
B)	ONERI PER LA SICUREZZA	€	2.128,12
C)	COSTO DELLA MANODOPERA	€	35.930,24
		SOMMANO	€ 69.453,27
D)	SOMME A DISPOSIZIONE		
D1)	IVA 10% su lavori e oneri di sicurezza	€	6.945,33
D2)	spese tecniche (inarcassa e iva comprese)	€	23.481,40
D3)	accantonamento art. 12, c. 2, L.R. 5/2007	€	1.742,26
D4)	imprevisti e arrotondamento	€	884,63
D5)	contributo AVCP	€	30,00
D6)	spese amministrative varie	€	2.300,00
D7)	economie d’asta	€	19.425,59
		SOMMANO	€ 54.809,21
	TOTALE GENERALE	€	124.262,48

- si impegnava in carico al corrente Bilancio 2016-2018, al cap. 3712/0 (Cod. Bilancio 10.05-2.02.01.09.000 – RS. 2015), il complessivo importo come segue:

- € 76.398,60 (di cui € 31.394,91 per lavori netti depurati dal ribasso offerto del 36,000%, € 2.128,12 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta ed € 35.930,24 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed € 6.945,33 per iva al 10%) in favore dell'impresa aggiudicataria;
- € 1.742,26 quale somma incentivante per il personale dipendente prevista dall'art. 92 del D. lgs. 163/2006 e dall'art. 12 della L. R. n. 5/2007;
- che per detto intervento risultano assegnati i seguenti codici identificativi CUP: C81B14000350004 – CIG (SIMOG): 6517048623;
- che la copertura finanziaria del presente intervento è garantita nel corrente Bilancio 2016-2018, interamente da fondi di bilancio comunale in carico al cap. 3712/0 (Cod. Bilancio 10.05-2.02.01.09.000 – RS. 2015);

VISTO il Contratto d'Appalto rep. n. 6/2016 del 31/08/2016;

VISTA la determina U.t. n. 02 del 09/01/2017 relativa, ai sensi dell'art. 149, comma 2, del D. Lgs. N. 50/2016, all'autorizzazione alla redazione della perizia suppletiva e di variante nei limiti delle somme a disposizione liberatesi col ribasso d'asta e nei limiti del 20% previsto da tale articolo;

VISTA la nota del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Cagliari e le province di Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra n. 6622 del 29/03/2017 relativa al rilascio dell'autorizzazione all'esecuzione dei lavori previsti nella perizia redatta dall'Arch. Paolo Abis

VISTA la perizia suppletiva e di variante dalla quale risulta una variazione in aumento pari a € 13.838,48 inferiore al 20% massimo previsto dall'art. 149 del D- lgs n. 50/2016

VISTA la determina U.T. n. 14 del 27/02/2017 relativa alla concessione di proroga all'impresa MP COSTRUZIONI SRL, con sede in Aritzo (NU), Via Antonio Maxia n. 66 – c.f. PBAMRN76S22A407C per un totale di ulteriori giorni 25;

VISTA la delibera della G.C. n. 31 del 19/04/2017 relativa all'approvazione della perizia suppletiva e di variante dei lavori di cui all'oggetto e secondo il seguente quadro economico:

Lavori	€	83.291,75
Spese tecniche	€	21.232,75
Inarcassa	€	849,31
Oneri art. 113	€	2.091,08
IVA 10% sui lavori	€	8.329,18
Iva su spese tecniche	€	4.858,05
Imprevisti	€	0,00
Contributo AVCP	€	30,00
Spese generali Amministrative	€	2.300,00
Spese direzione archeologica	€	1.941,26
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>124.923,38</b>

CONSIDERATO che nella delibera G.C. n. 31/2017 è previsto un aumento dell'importo di contratto è pari a € 13.838,48 oltre all'Iva di legge per un totale di € 15.222,33

VISTA la determina U.T. n. 47 del 08/05/2017 relativa all'impegno a favore dell'impresa MP COSTRUZIONI S.R.L. - VIA ANTONIO MAXIA n. 66 – 08031 Aritzo (NU), la somma di 13.838,48 oltre all'Iva di legge per un totale di € 15.222,33 quale importo suppletivo di perizia utilizzando il ribasso d'asta;

VISTI:

- la contabilità finale come presentata dal DL. Arch. Paolo Abis, nella sua qualità di D.L., dal quale risulta che l'impresa a tutto il 02/05/2017, ha eseguito lavori e somministrazioni per complessivi € 83.290,63 (al netto del ribasso), di cui la quota degli oneri di sicurezza è determinata in € 2.233,13;
- lo stato finale predisposto dal direttore dei lavori dal quale risulta un credito di impresa pari a € 11.450,95 oltre all'Iva in misura di legge;

ACCERTATA la regolarità del procedimento di erogazione della spesa e considerato che il relativo impegno di spesa risulta registrato a norma di legge nel Bilancio 2017;

RICHIAMATI il D.lgs n. 50/2016 ; il DPR. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

Di prendere atto della premessa;

Di approvare gli atti di contabilità finale come predisposti dal direttore dei lavori

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 33/2013, con la pubblicazione del presente atto, verranno adempiuti gli obblighi inerenti l'attribuzione del presente vantaggio economico;

Di notificare copia della presente per conoscenza e/o per i provvedimenti di competenza, al Responsabile del Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Servizio  
(Geom. Vittorio Loria)

Importo della Spesa: € _____	Capitolo del Bilancio _____
Intervento: _____	Impegno Contabile: _____
Liquidazione: N° _____ del _____	Emesso Mandato N° _____ del _____

Ai sensi dell'art. 151 c. 4 e dell'art. 147bis del D. Lgs 267/2000 si rilascia il PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE della presente determinazione e il VISTO ATTESTANTE DI COPERTURA FINANZIARIA della spesa nei limiti e nelle forme della stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

Data \_\_\_\_\_ IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*Il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico attesta che in data \_\_\_\_\_ copia della presente determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Protocollo per essere trasmessa all'Ufficio Finanziario.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*(Geom. Vittorio Floria)*

*Il messo comunale attesta che in data \_\_\_\_\_ copia della presente determinazione è stata trasmessa a:*

⇒  *SEGRETARIO COMUNALE*

⇒  *UFFICIO FINANZIARIO*

⇒  *SINDACO*

⇒  *UFFICIO AMMINISTRATIVO*

Il messo comunale

\_\_\_\_\_

=====

=====⇒  **E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Dalla Residenza Municipale li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*(Geom. Vittorio Floria)*

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente viene pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li \_\_\_\_\_

**Reg. Aff. N.** \_\_\_\_\_

**Prot. N.** \_\_\_\_\_

Il messo comunale

\_\_\_\_\_